

Omgevingsvisie Hilversum 2040

De toekomst van Hilversum

Omgevingsvisie: een integrale langetermijnvisie van de fysieke leefomgeving op hoofdlijnen.

Verlag van de wijkessie in Hilversumse Zuidwest op 4 november 2021

Gespreksleider Floor Cornelisse stelt zich voor en heet iedereen hartelijk welkom. Zij legt uit dat deze bijeenkomst wordt gehouden als onderdeel van heel veel méér gesprekken rond het onderwerp 'Omgevingsvisie'.

Wat is een Omgevingsvisie?

Stedenbouwkundige Jan Willem Tap geeft uitleg: een Omgevingsvisie is een lange termijnvisie op hoofdlijnen voor de hele gemeente. Alles wat zich onder de grond, op de grond en boven de grond bevindt kan onderwerp van gesprek zijn: landschap, natuur, water, verkeer, wonen, werken, buitenruimte, toegankelijkheid, parkeren, milieu, duurzaamheid enz.

De gemeente wil graag dat zoveel mogelijk mensen hun visie en mening kunnen geven. Daarom vinden er, naast sessies in de wijken, ook gesprekken plaats met woningcorporaties, natuurclubs, scholen, de cultuursector, bedrijven enz. Iedereen heeft verder de mogelijkheid om een enquête in te vullen op [Hilversum 2040.nl](https://www.hilversum2040.nl).

Nadat al die gesprekken zijn afgerond en de dilemma's en visies zijn uitgesproken vindt een volgende ronde plaats, waarin de nadruk ligt op het zoeken naar oplossingen. Een onafhankelijk redactie bureau stelt daarvoor een rapport op met een of meer denkrichtingen, die aan de raad zullen worden voorgelegd.

De aanwezige bewoners vormen vervolgens groepjes, om daar o.l.v. een gemeentelijke tafelleider antwoord te geven op de volgende vragen:

- Wat vindt u typisch Hilversums?
- Wat gaat er goed in Hilversum?
- Wat zijn verbeterpunten?
- Vooruitziende blik op 2040

De bedoeling is om uiteindelijk tot een top-5 van kwaliteiten en verbeterpunten te komen.

Uit de vijf groepjes kwamen de volgende punten naar voren:

Wat vindt u kenmerkend voor Hilversum? Wat zijn de kwaliteiten?

- Groen en de natuur, vooral rond de stad
- De jonge architectuur
- De doordachte, visionaire opzet van Dudok bepaalt voor een belangrijk deel het karakter van de Hilversumse wijken
- De prachtige jaren '30-huizen met hun overstekende daken
- Dorp met een stedelijk karakter. Wens van velen is dat behouden.
- Zorg: de afhankelijkheid van het bestuur daarin
- De Vituskerk als landmark
- Het Mediapark met de televisietoren

Verder werd als positief genoemd

- Veel schone werkgelegenheid
- Goed bereikbaar per OV
- Goede fietspaden
- Oude gebouwen krijgen nieuwe functie
- Voorzieningenniveau
- Het sociale domein
- De markt
- De aanwezigheid van de media

Verbeterpunten

Groen

- Meer variatie in kleur en fleur in de borders en groenstroken langs de vijvers en straten
- Gemeentelijk groen beter onderhouden of soms bewust ongemoeid laten (bermen)
- Biodiversiteit bevorderen

Verkeer

- De stadsring. Eén afslag missen betekent de hele ring weer rondrijden.
- De auto-bereikbaarheid in het algemeen
- Autoverkeer is te veel, te zwaar
- Parkeren, vooral in de wijken
- Politiek moet met de blik op 2040 durven praten over andere vormen van mobiliteit in de stad. Kijk ook naar andere steden. In Kopenhagen heeft de fiets bijv. altijd voorrang.
- Een stadsarchitect met een lange termijnvisie zou ook van betekenis kunnen zijn bij keuzes in het wegennet
- Mobiliteit en doorstroming, opsplitsing tussen autoverkeer en langzaam verkeer
- Kiezen waarin de komende jaren geïnvesteerd wordt: faciliteiten voor auto's of fietsers
- Verder faciliteren autoverkeer heeft consequenties voor gezondheid/welbevinden bewoners
- Dreiging van een weg over de hei
- Zoeken naar alternatieve passages onder de Diependaalselaan, één van de verkeersslagaders van Hilversum. Nu wordt de doorstroming daar steeds onderbroken door stoplichten
- Autobezit en – gebruik terugdringen, fiets en andere vervoersmogelijkheden promoten

Wonen/werken

- Nieuwbouw vaak foeilelijk, tast het karakter van de stad aan
- Nieuwbouw mag afwijken van bestaande bouw, maar moet passend zijn
- Hele stationsgebied is in negatieve zin veranderd, hoogbouw past niet bij de bestaande maatvoering
- Er zou weer een stadarchitect moeten worden aangesteld om lijn te brengen in wat past en niet past
- Alleen binnenstedelijk opschalen van woningen, niet bouwen in het groen
- Sowieso geen grote aantallen bijbouwen maar maatwerk per wijk
- Niet te veel veranderen aan de inrichting/het karakter van de bestaande wijken
- Oost niet verder laten verstenen en verdichten, vergroenen is daar noodzaak
- De leefbaarheid in sommige wijken staat onder druk, oppassen voor glijdende schaal en botsende mentaliteiten.
- Gebrek aan betaalbare woningen (sociale huur, accent op jongeren)
- Doorstroming ouderen bevorderen door passende nieuwbouw en door financiële prikkels
- Leegstaande bedrijfs- winkelpanden ombouwen tot woningen

- Durven zeggen hoeveel inwoners Hilversum maximaal zou willen/kunnen huisvesten
- Ontmoetingsruimtes creëren waar mensen ook rustig kunnen werken. Dat heft de behoefte op om weer naar kantoor te gaan, maakt interactie mogelijk en scheelt veel woon-werkverkeer
- Nu onsamenvattend gebruik industrieterreinen, wonen en werken door elkaar, rommeltje
- Verloedering kleine bedrijfsterreinen

Wonen algemeen

- Naast het woningtekort signaleren de aanwezigen een gebrek aan doorstroming. Zittende huurders die wel willen en ook zouden kunnen verhuizen naar een kleinere woning krijgen vrijwel altijd te maken met een veel hogere huur. Dat weerhoudt velen ervan om deze stap te maken. Sprekende voorbeelden worden genoemd. Voor koopwoningen geldt een soortgelijk probleem: mensen wonen decennialang in hun koopwoning, maar kleiner gaan wonen betekent vrijwel altijd een sterke lastenverzwaring.

Overig Hilversum:

- Gebrek aan divers cultureel aanbod
- Gebrek aan hangplekken voor jongeren
- Burger krijgt niet altijd antwoord op een vraag aan de gemeente of wordt van het kastje naar de muur gestuurd

Kerkelanden: wat is goed, wat kan beter?

- Prettig om te wonen
- Positief: wijkcentrum, wijkagent, buurtcoördinator
- Parkeren kan beter
- Vrijwel ontbreken van cultureel aanbod
- Slechte OV-verbindingen vanuit de wijk naar de rest van Hilversum, goed naar station
- Pas aangelegde drempels hebben weinig snelheidsverlagend verwachte effect. Dure investering werkt nauwelijks. Er zou vooraf gedegen onderzoek moeten worden gedaan.
- Weinig variatie in woningtypes
- Te weinig ontmoetingsmogelijkheden voor meer onderlinge verbondenheid

Algemene opmerking

- De vraag waarom hier alleen een volledig blank gezelschap zit zou door de gemeente opgepakt moeten worden. Is er een andere benaderingswijze nodig om een grotere diversiteit te krijgen?

Sociaal

- De gemeente moet alert zijn op het feit dat bouwers hun toezeggingen voor geplande sociale ontmoetingsruimtes in de wijk niet alleen op papier zetten, maar ook daadwerkelijk uitvoeren en die dan laten bestaan. Lijkt te worden weggedrukt door economische belangen. Negatieve voorbeelden: Zuiderheide en Nieuw Oost.
- De roep om het bevorderen van sociale cohesie in de wijk(en) wordt breed onderschreven in deze groep. Misschien is een soort stadsprogrammering gewenst.
- Gebrek aan informele ontmoetingsruimtes, zowel buiten als binnen, voor jong en oud(er). Ontmoetingsruimtes bevorderen interactie tussen de bewoners.
- Suggestie: een stadsarchitect die niet gebonden is aan commerciële belangen, maar ook oog heeft voor de sociale opbouw van wijken.
- Werkruimtes in de wijken kan de behoefte om naar kantoor te gaan verminderen en toch zorgen voor interactie. Voordeel: minder verkeersbewegingen.

Aanpalend advies

- Laat economische motieven niet het zwaarst wegen maar ga uit van een gedeelde brede sociale welvaart waarin cultuur en gezondheid ook een wegingsfactor zijn

Algemene wensen:

- Energietransitie: duidelijker communicatie over waar de verantwoordelijkheid ligt voor de burger.
- Concentratie op klimaateffecten en wat burgers daarin kunnen doen
- Aandacht voor lokale voedselvoorziening, volkstuintjes
- Vaker een burgerberaad zoals nu
- Gemeente: maak een lange termijn Omgevingsvisie en houd je daaraan

Hoe weten de aanwezigen of er iets met hun inbreng gedaan is/wordt?

De gemeente heeft deze avond goed geluisterd. Raadslid Haitske van de Linde zegt te hopen op een vervolg en dan met elkaar in gesprek gaan op het niveau van dilemma's en oplossingen. Het is nuttig en zinvol om samen te bespreken wat wel of niet kan en wat strijdig is met elkaar. De setting zoals die van vanavond is veel beter dan het digitaal invullen van een enquête.

Iedereen is per brief uitgenodigd om aanwezig te zijn op één van de 7 wijkessies, iedereen heeft dus de kans (gehad) om daar gebruik van te maken. Vanuit de zaal wordt opgemerkt dat deze bijeenkomsten allemaal 's avonds zijn. Veel mensen gaan dan echter niet meer de deur uit. De gemeente moet daar rekening mee houden.

In de Gooische Brink is naast Bakker Bart een ruimte geopend waar mensen de komende donderdagen overdag terecht kunnen om hun suggesties aan te geven en hun inbreng op een briefje achter te laten.

Hilversum 2040

- Toekomstgericht denken over alternatieve vervoerswijzen: autodelen, Uber-abonnementen en over de toekomstige elektrische infrastructuur. Communicatie daarover z.s.m. inzetten. Voorbeeldsteden noemen waar men al verder is.
- Groen
- Wonen
- Cohesie tussen (groepen) bewoners

Vervolg

Het verslag van deze bijeenkomst + alles wat op de briefjes is geschreven is straks terug te vinden op de website.

Het resultaat van alle overleggen, gesprekken en sessies wordt door een onafhankelijk redactie bureau samengevat in een of meer denkrichtingen. Dat rapport wordt aan de gemeenteraad voorgelegd als zwaarwegend advies.

Gespreksleider Floor Cornelisse bedankt iedereen voor de belangstelling en wenst allen wel thuis.

Bijlagen

- Tafelkleden

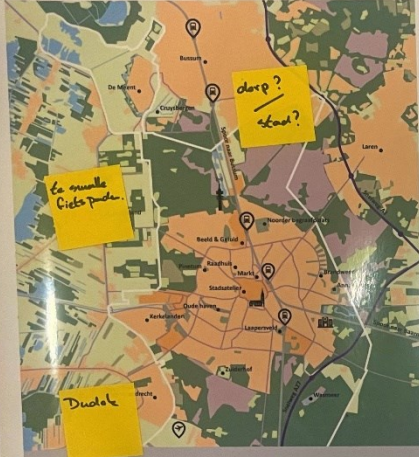
WIJKSESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN

25 min.

- 1. INTRODUCTIE** 5 min.
- Doel
 - Even voorstellen
 - LET OP

- 2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM?** 10 min.
- Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeeldt wat typisch Hilversum is.
 - Schrijf (in stilte) 3 dingen op die kenmerkend zijn voor het karakter van Hilversum.



BROEDPLAATS

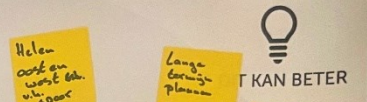
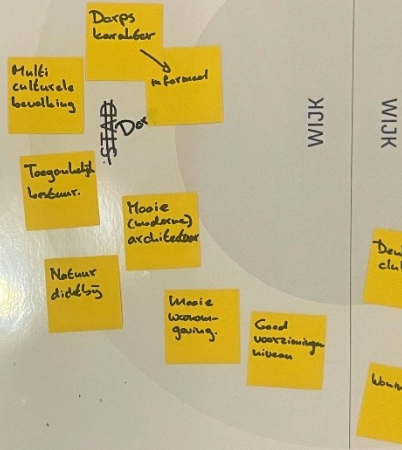
Alle vragen, zorgen of ideeën die niet direct besproken kunnen worden, kan je kwijt in dit vlak.

- Tips voor de broedplaats:
- Overleg met over elkaar vragen of zorgen
 - Discussieer niet over wat op de broedplaats staat
 - Bij twijfel: Schrijf het op!



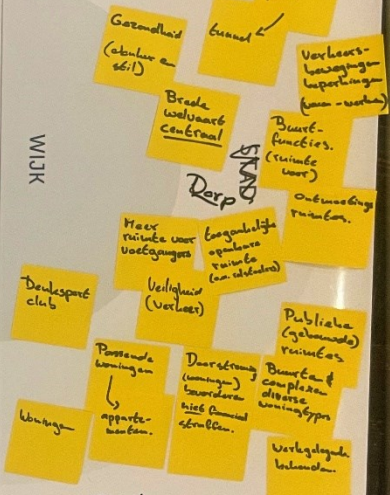
DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?



DIT KAN BETER

Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?



4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM

- Belangrijke kwaliteiten:
- Dorps → in format (ook in woonruimte)
 - natuur dichtbij
 - geen voorzieningen (zorg, cultuur...)
 -
 -

4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM

- Verbeterpunten:
- Breedte woonruimte → Visie!
 - Woonruimte divers, passend of doorstroming
 - ontwikkelingsruimte in de woonruimte
 -
 -

Tafelkleed 1

WIJKSESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN

25 min.

- 1. INTRODUCTIE** 5 min.
- Doel
 - Even voorstellen
 - LET OP

- 2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM?** 10 min.
- Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Pak een kaart die uitbeeldt wat typisch Hilversum is.
 - Schrijf (in stilte) 3 dingen op die kenmerkend zijn voor het karakter van Hilversum.



BROEDPLAATS

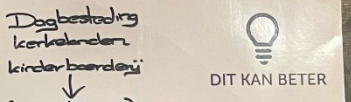
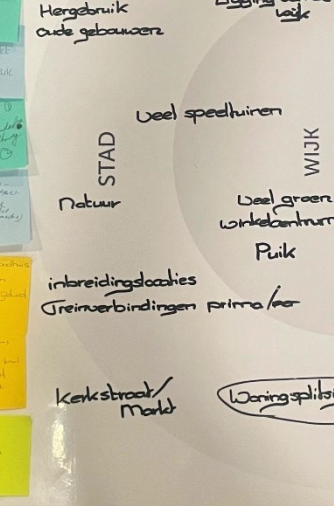
Alle vragen, zorgen of ideeën die niet direct besproken kunnen worden, kan je kwijt in dit vlak.

- Tips voor de broedplaats:
- Overleg met over elkaar vragen of zorgen
 - Discussieer niet over wat op de broedplaats staat
 - Bij twijfel: Schrijf het op!



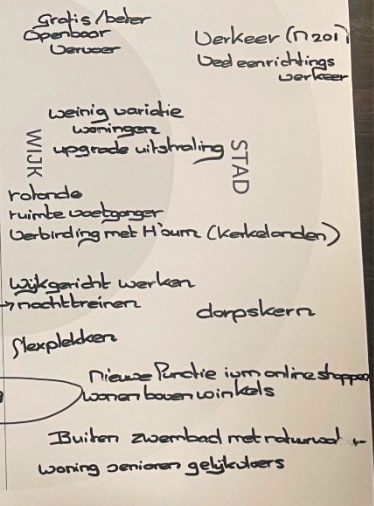
DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?



DIT KAN BETER

Waar liggen kansen in de wijk? En in de stad?



4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM

- Belangrijke kwaliteiten:
- Natuur
 - Hergebruik oude gebouwen
 - Inbreidingslocaties
 - Kerkstraat/Markt
 - Werkcentrum v.d. wijk

4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM

- Verbeterpunten:
- Verkeer (gratis openbaar vervoer)
 - Meer gevarieerd wonen (duidelijkheid)
 - andere functies laagland
 - Dagbesteding (kinderboerderij)
 - Zwembad (buiten)

Tafelkleed 2

